



# Cassa Rurale di Ledro

Banca di Credito Cooperativo



Sede legale in viale Chiassi,17 – 38067 Ledro (TN)  
Iscritta all'Albo delle Banche al n 8026.7 Codice ABI 08026.7  
Tel. 0464/592500 - Fax 0464/592514 - Sito Internet [www.cr-ledro.net](http://www.cr-ledro.net) - e-mail [info@cr-ledro.net](mailto:info@cr-ledro.net)  
Iscritta all'Albo delle Società Cooperative al n A157598  
Capitale Sociale euro 6.538 e Riserve euro 21.562.059 al 31/12/2013  
Numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Trento n.00106040223  
Codice Fiscale/Partita IVA 00106040223  
Aderente al Fondo di Garanzia Nazionale e al Fondo di garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo

in qualità di Emittente, Offerente e Responsabile del collocamento

---

## **Offerta di Prestito Obbligazionario denominato**

**Cassa Rurale di Ledro, 6 anni, Zero Coupon 16/02/2015-16/02/2021 S. 208**

**cod. ISIN n. IT 000508653 - 0**

---

*Prospetto semplificato per l'offerta al pubblico di strumenti diversi dai titoli di capitale emessi in modo continuo e ripetuto da banche (di seguito "strumenti") di cui all'articolo 34-ter, comma 4, del Regolamento (da consegnare al sottoscrittore che ne faccia richiesta).*

***Il presente prospetto non è sottoposto all'approvazione della Consob.***

## INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE

<p><b><u>DENOMINAZIONE E FORMA GIURIDICA</u></b>  <i>Indicazione della denominazione dell'emittente / forma giuridica / Emittente sottoposto a vigilanza prudenziale da parte Banca d'Italia Aderente Fondo di Garanzia Nazionale Aderente Fondo di Garanzia dei depositanti del credito cooperativo</i></p>	<p>La denominazione legale dell'emittente è Cassa Rurale di Ledro, la cui autorizzazione all'esercizio dell'attività bancaria è avvenuta in data 27/02/1903. L'Emittente è sottoposto a Vigilanza prudenziale da parte della Banca d'Italia.                  Aderente al Fondo di Garanzia Nazionale e al Fondo di Garanzia dei depositanti del Credito Cooperativo.</p>																								
<p><b><u>SEDE LEGALE E AMMINISTRATIVA</u></b>  <i>Indicazione della sede legale e amministrativa</i></p>	<p>La Cassa Rurale di Ledro è una società cooperativa costituita in Enguiso e regolata ed operante in base al diritto italiano. Essa ha sede legale in Ledro, viale Chiassi, 17; è regolata dalla Legge Italiana ed opera e svolge la sua attività nel territorio di competenza secondo quanto espressamente previsto nello statuto all'art. 3. Recapito telefonico 0464/592500.</p>																								
<p><b><u>GRUPPO BANCARIO DI APPARTENENZA</u></b>  <i>Indicazione del gruppo bancario di appartenenza e il relativo numero di iscrizione all'Albo</i></p>	<p>La Cassa Rurale di Ledro non appartiene ad un gruppo ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.385/93.                  La Cassa Rurale di Ledro è iscritta all'Albo delle Banche tenuto dalla Banca d'Italia al n. 8026.7, Codice ABI 08026 e all'Albo delle Società Cooperative al n. A157598</p>																								
<p><b><u>DATI FINANZIARI</u></b></p>	<p>Di seguito vengono rappresentati alcuni dati finanziari e patrimoniali relativi alla Cassa Rurale di Ledro, tratti dai bilanci sottoposti a revisione per gli ultimi due esercizi finanziari chiusi il 31/12/2012 e il 31/12/2013 a confronto.</p> <table border="1" data-bbox="584 1301 1517 1664"> <thead> <tr> <th>RATIOS</th> <th>31/12/2012</th> <th>31/12/2013</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Patrimonio di vigilanza</td> <td>21.651</td> <td>21.719</td> </tr> <tr> <td>Core Tier One Capital Ratio</td> <td>21.633</td> <td>21.687</td> </tr> <tr> <td>Tier One Capital Ratio</td> <td>15,27%</td> <td>14,51%</td> </tr> <tr> <td>Total Capital Ratio (coefficiente di solvibilità)</td> <td>15,29%</td> <td>14,53%</td> </tr> <tr> <td>Rapporto sofferenze lorde/ impieghi</td> <td>5,66%</td> <td>4,80%</td> </tr> <tr> <td>Rapporto sofferenze nette / impieghi</td> <td>2,71%</td> <td>1,83%</td> </tr> <tr> <td>Partite anomale lorde /impieghi lordi</td> <td>9,98%</td> <td>8,17%</td> </tr> </tbody> </table>	RATIOS	31/12/2012	31/12/2013	Patrimonio di vigilanza	21.651	21.719	Core Tier One Capital Ratio	21.633	21.687	Tier One Capital Ratio	15,27%	14,51%	Total Capital Ratio (coefficiente di solvibilità)	15,29%	14,53%	Rapporto sofferenze lorde/ impieghi	5,66%	4,80%	Rapporto sofferenze nette / impieghi	2,71%	1,83%	Partite anomale lorde /impieghi lordi	9,98%	8,17%
RATIOS	31/12/2012	31/12/2013																							
Patrimonio di vigilanza	21.651	21.719																							
Core Tier One Capital Ratio	21.633	21.687																							
Tier One Capital Ratio	15,27%	14,51%																							
Total Capital Ratio (coefficiente di solvibilità)	15,29%	14,53%																							
Rapporto sofferenze lorde/ impieghi	5,66%	4,80%																							
Rapporto sofferenze nette / impieghi	2,71%	1,83%																							
Partite anomale lorde /impieghi lordi	9,98%	8,17%																							

## INFORMAZIONI SULLE OBBLIGAZIONI

<p><b><u>PREZZO DI EMISSIONE E VALORE NOMINALE</u></b>  <i>Indicazione del prezzo al quale saranno offerte le obbligazioni e del valore nominale unitario.</i></p>	<p>Il prezzo di offerta è pari al 90% del valore nominale con un valore nominale unitario di 1.000, aumentato dell'eventuale rateo di interessi, qualora la sottoscrizione avvenga in data successiva alla data di decorrenza del godimento del prestito, senza addebito di spese ed imposte.</p>
--	---

	Valore della componente obbligazionaria considerando il rischio di credito	93,26166
	Onere implicito (relativo alla presenza di una componente commerciale implicita nel tasso di attualizzazione)	-3,26166
	Prezzo di emissione (a spread di emissione)	90,00
	Commissioni di collocamento	0
	<b>Prezzo di sottoscrizione</b>	90,00
	<u>Riportiamo scomposizione prezzo di emissione alla data 23/01/2015:</u>	
<b><u>PREZZO E VALORE DI RIMBORSO</u></b>	<p>Il prestito obbligazionario verrà rimborsato in un'unica soluzione alla scadenza finale ed ogni obbligazione sarà rimborsata al 100% del valore nominale, alla pari, senza spese.</p> <p>La Cassa Rurale corrisponderà, inoltre, al cliente i dietimi di interessi maturati sino al giorno di regolamento dell'operazione, mediante accredito in conto corrente.</p> <p>Il prezzo praticato ed il rateo interessi vengono indicati separatamente nelle note informative inviate alla clientela.</p> <p>Qualora il pagamento cadesse in un giorno non lavorativo per il sistema bancario, lo stesso verrà eseguito il primo giorno lavorativo successivo, senza che ciò dia diritto a maggiori interessi.</p> <p>Non è previsto il rimborso anticipato del prestito.</p> <p>In caso di riacquisto delle obbligazioni prima delle scadenze, queste potranno successivamente essere conservate, rivendute o estinte da parte dell'Emittente.</p>	
<b><u>DATA DI EMISSIONE</u></b> <i>Indicazione data di emissione e data di godimento</i>	<p>La data di emissione del presente prestito obbligazionario è il 16/02/2015.</p> <p>La data di inizio godimento delle obbligazioni è il 16/02/2015.</p>	
<b><u>DATA DI SCADENZA</u></b> <i>Indicazione della data di scadenza</i>	<p>Le obbligazioni scadono in data 16/02/2021 e da tale data cesseranno di produrre interessi.</p>	
<b><u>CEDOLE LORDE</u></b> <i>Indicazione delle modalità di calcolo delle cedole, della periodicità di pagamento e delle date di pagamento</i>	<p><i>Obbligazione "zero coupon"</i></p> <p>La differenza tra il valore da rimborsare ed il prezzo di emissione rappresenta l'interesse pari al 1,77% nominale annuo lordo sul prezzo di emissione, con capitalizzazione al termine della vita dell'obbligazione.</p> <p>Il tasso annuo lordo nominale d'interesse delle obbligazioni è pari a 1,77% (netto 1,30%); il tasso annuo lordo di rendimento effettivo è pari al 1,77% (netto 1,30%).</p> <p>Le obbligazioni fruttano un tasso lordo di interesse, da corrispondersi in sede di rimborso del prestito obbligazionario, pari al 1,77% annuo semplice con capitalizzazione annua.</p> <p>Il calcolo delle cedole è affidato al personale del Servizio Finanza della Cassa Rurale di Ledro, con sede in Ledro, Viale Chiassi, 17.</p>	
<b><u>RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA E CONFRONTO CON QUELLO DI UN TITOLO DI STATO</u></b> <i>Indicazione del rendimento effettivo su base annua al netto dell'effetto fiscale confrontato con il rendimento effettivo su base annua al netto dell'effetto fiscale di un</i>	<p>Il rendimento effettivo annuo del titolo, calcolato in regime di capitalizzazione composta (o con il metodo del tasso interno di rendimento), alla data di emissione e sulla base del prezzo di emissione a € 1.000 (per ogni obbligazione di pari valore nominale) è pari a:</p> <p><i>Rendimento effettivo lordo: 1,77%</i></p> <p><i>Rendimento effettivo netto (1,30*):</i></p> <p>(*) rendimento effettivo netto, in regime di capitalizzazione composta, calcolato ipotizzando l'applicazione dell'imposta sostitutiva delle imposte sui redditi nella misura del 26,00%.</p>	

<p><i>analogo titolo di stato italiano di pari durata</i></p>	<p><b><u>Confronto tra il presente Titolo ed un Titolo di Stato a tasso fisso di simile scadenza</u></b></p> <p>La tabella sottostante presenta a titolo meramente esemplificativo, un confronto fra i rendimenti offerti dall'Obbligazione a Tasso Fisso in emissione ed una Obbligazione emessa dallo Stato Italiano come un BTP con scadenza simile e minore rischio Emittente, individuato nell'ipotesi nel BTP 3,75% 01/03/2021 – ISIN IT 000463413 2, il cui prezzo ufficiale in data 22/01/2015, rilevato sul Sole 24 Ore del 23/01/2015, è pari a 116,008.</p> <table border="1" data-bbox="587 533 1501 757"> <thead> <tr> <th>Titolo</th> <th>Rendimento Effettivo annuo Lordo</th> <th>Rendimento effettivo annuo netto</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>C. R. LEDRO Z.C.. 16/02/2021 ISIN 000508653 0</td> <td>1,77%</td> <td>1,30%**</td> </tr> <tr> <td>BTP 3,75% 01/03/2021 ISIN IT 000463413 2</td> <td>0,95%*</td> <td>0,52%</td> </tr> </tbody> </table> <p>* Calcolato in regime di capitalizzazione composta rilevato da quotidiani specializzati. ** Calcolato nell'ipotesi di applicazione dell'imposta sostitutiva nella misura del 26,00% in vigore alla data di pubblicazione del Prospetto Semplificato.</p>	Titolo	Rendimento Effettivo annuo Lordo	Rendimento effettivo annuo netto	C. R. LEDRO Z.C.. 16/02/2021 ISIN 000508653 0	1,77%	1,30%**	BTP 3,75% 01/03/2021 ISIN IT 000463413 2	0,95%*	0,52%
Titolo	Rendimento Effettivo annuo Lordo	Rendimento effettivo annuo netto								
C. R. LEDRO Z.C.. 16/02/2021 ISIN 000508653 0	1,77%	1,30%**								
BTP 3,75% 01/03/2021 ISIN IT 000463413 2	0,95%*	0,52%								
<p><b><u>GARANZIE</u></b> <i>Indicazione di forme di garanzia di terzi che assistono l'emissione al di fuori del patrimonio dell'emittente.</i></p>	<p>Le obbligazioni non rientrano tra gli strumenti di raccolta assistiti dal Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo. Il prestito obbligazionario non è assistito dalla garanzia del Fondo di Garanzia dei portatori di titoli Obbligazionari emessi da Banche appartenenti al Credito Cooperativo.</p>									
<p><b><u>CONDIZIONI DI LIQUIDITA'</u></b> <i>Indicazione delle modalità di negoziazione delle obbligazioni</i> - <i>Impegno al riacquisto degli strumenti da parte dell'emittente con criteri e meccanismi di pricing prefissati e regole di negoziazione;</i></p>	<p>Le Obbligazioni non saranno oggetto di domanda per l'ammissione alla negoziazione su mercati quotati, né l'emittente si qualifica come Internalizzatore Sistemático.</p> <p>La liquidità del titolo è assicurata dal fermo impegno assunto dalla Cassa Rurale di Ledro Banca di Credito Cooperativo - Società Cooperativa di proporsi, nella negoziazione delle obbligazioni di propria emissione, quale contropartita diretta con la clientela, offrendo un prezzo calcolato sulla base di una valorizzazione giornaliera fornita da Cassa Centrale Banca in conformità a quanto stabilito nel documento "Policy di pricing della Cassa Rurale di Ledro", aggiornato tempo per tempo e a disposizione della clientela che ne faccia richiesta e pubblicato sul sito internet.</p>									
<p><b><u>SPESE E COMMISSIONI A CARICO DEL SOTTOSCRITTORE</u></b> <i>Indicazione dell'ammontare delle spese e commissioni a carico del sottoscrittore.</i></p>	<p><i>L'emittente provvederà al recupero di imposte e tasse, presenti e future, alle quali dovessero comunque essere assoggettate le obbligazioni.</i></p> <p><i>Il servizio di custodia e amministrazione dei titoli presso la Cassa Rurale emittente è gratuito, salvo il rimborso delle imposte connesse con lo stesso.</i></p> <p><i>Non sono previste commissioni addebitate ai sottoscrittori per il collocamento e/o per la sottoscrizione del prestito obbligazionario.</i></p> <p>Si evidenzia la presenza di un costo implicito connesso alla metodologia di pricing c.d. a spread di emissione utilizzata dall'Emittente per la valutazione delle proprie Obbligazioni ed illustrata nel documento "Policy di pricing della Cassa Rurale di Ledro".</p> <p>Per il dettaglio si rimanda al paragrafo "Prezzo di emissione e valore nominale"</p>									
<p><b><u>REGIME FISCALE</u></b></p>	<p>In base alla normativa attualmente in vigore gli interessi, i premi ed altri</p>									

	<p>frutti sulle obbligazioni, se di pertinenza di persone fisiche o degli altri soggetti di cui all'art. 2 del D.Lgs. n. 239/96, sono soggetti all'imposta sostitutiva pari al 26,00%. Alle eventuali plusvalenze realizzate mediante cessione a titolo oneroso ed equiparate, ovvero rimborso delle obbligazioni, saranno applicabili le disposizioni del citato D.lgs 461/97. Oltre alle ritenute di legge sono a carico dei possessori dei titoli e dei loro aventi causa le imposte e tasse che in futuro dovessero colpire il titolo e i relativi interessi.</p> <p>La Cassa Rurale Ledro si incarica di operare le dovute trattenute alla fonte.</p>
<p><b><u>TERMINE DI PRESCRIZIONE DI INTERESSI E CAPITALE</u></b>  <i>Indicazione termine di prescrizione degli interessi e del capitale</i></p>	<p>I diritti degli obbligazionisti si prescrivono, per quanto concerne gli interessi, decorsi cinque anni dalla data di scadenza delle cedole e, per quanto concerne il capitale, decorsi dieci anni dalla data in cui l'obbligazione è divenuta rimborsabile.</p>
<p><b><u>LEGISLAZIONE E FORO COMPETENTE</u></b>  <i>Indicazione della legislazione in base alla quale gli strumenti finanziari sono stati creati e del loro foro competente</i></p>	<p>Le obbligazioni riferite all'offerta descritta nel presente Prospetto Informativo sono regolate dalla legge italiana.</p> <p>Per qualsiasi controversia che potesse sorgere tra l'obbligazionista e la Banca connessa con il prestito, le obbligazioni o il presente prospetto, sarà competente in via esclusiva il foro di Trento. Ove il portatore delle obbligazioni rivesta la qualifica di consumatore ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 6 settembre 2005, n. 206 (c.d. Codice del Consumo), il foro competente sarà il foro di residenza o domicilio elettivo di quest'ultimo.</p>

## INFORMAZIONI RELATIVE ALL'OFFERTA

<p><b><u>PERIODO DI OFFERTA</u></b>  <i>Periodo di efficacia dell'offerta, comprese possibili modifiche, descrizione della modalità di sottoscrizione e indicazione dei collaboratori.</i></p>	<p>Le obbligazioni saranno offerte dal 16/02/2015 al 29/12/2015, salvo proroga o chiusura anticipata del collocamento e comunque al raggiungimento del quantitativo massimo di titoli previsto per la presente emissione.</p> <p>Le obbligazioni saranno offerte tramite collocamento presso la sede e le filiali della Cassa Rurale di Ledro, con sede legale a Ledro, che opererà quale responsabile del collocamento ai sensi della disciplina vigente.</p> <p>La Cassa Rurale di Ledro è emittente ed unico collocatore del prestito obbligazionario. Non sono, pertanto, previsti accordi con altri soggetti per l'attività di sottoscrizione o di collocamento come non sono previste commissioni addebitate ai sottoscrittori per il collocamento e/o per la sottoscrizione del prestito obbligazionario.</p> <p>La sottoscrizione sarà effettuata esclusivamente allo sportello (non è prevista l'offerta fuori sede) previa sottoscrizione della seguente modulistica da parte dell'investitore:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Scheda Prodotto</li> <li>- Modulo di adesione</li> <li>- Pre-Ordine</li> <li>- Ordine</li> </ul> <p>All'investitore viene consegnata copia dei suddetti documenti.</p> <p>L'Emittente si riserva la facoltà di estendere la durata del periodo di offerta, stabilendo ulteriori Date di Regolamento, dandone comunicazione mediante apposito avviso e pubblicato in forma stampata nella sede legale dell'Emittente e presso le proprie filiali incaricate del collocamento e in forma elettronica sul sito internet dell'Emittente.</p>
--	---

	<p>L'Emittente ha la facoltà di procedere all'emissione anche nell'ipotesi in cui non sia sottoscritto l'Ammontare Totale oggetto dell'offerta.</p> <p>La Banca si riserva, inoltre, la facoltà di procedere alla chiusura anticipata dell'Offerta, sospendendo immediatamente l'accettazione di ulteriori richieste, nel caso di raggiungimento dell'Ammontare totale offerto ed in caso di mutate condizioni di mercato.</p> <p>In caso di esercizio della facoltà di chiusura anticipata da parte della Banca viene data comunicazione, mediante apposito avviso disponibile presso la sede e tutte le filiali della Banca, nonché sul sito internet <a href="http://www.cr-ledro.net">www.cr-ledro.net</a></p> <p>L'importo massimo sottoscrivibile non potrà essere superiore all'ammontare totale massimo previsto per l'emissione.</p>
<p><b><u>AMMONTARE TOTALE/NUMERO TITOLI / TAGLIO MINIMO</u></b></p>	<p>L'ammontare totale massimo del prestito obbligazionario Cassa Rurale di Ledro Zero Coupon 16/02/2015-16/02/2021 - Serie 208 è di nominali € 1.000.000,00, suddiviso in massimo n. 1.000 titoli al portatore del valore unitario di € 1.000 (mille) ammessi al sistema di gestione accentrata presso la Monte Titoli Spa in regime di dematerializzazione, ai sensi del Decreto Legislativo 24 giugno 1998 n. 213 e della delibera Consob n. 11768 del 23 dicembre 1998. Pertanto non potranno essere materialmente emessi.</p> <p>L'importo minimo di sottoscrizione è pari a € 10.000. Tagli più elevati del minimo saranno consentiti per importi multipli di € 1.000.</p> <p>Il suddetto prestito è stato emesso a seguito della delibera del Consiglio di Amministrazione della Cassa Rurale.</p> <p>L'Emittente si riserva la facoltà, nel periodo di validità dell'offerta, di aumentare l'ammontare totale dell'emissione dandone comunicazione tramite apposito avviso pubblicato in forma stampata nella sede legale dell'Emittente e presso le proprie filiali incaricate del collocamento e in forma elettronica sul sito internet dell'Emittente.</p>
<p><b><u>MODALITA' DI PUBBLICAZIONE DEI RISULTATI D'OFFERTA</u></b></p>	<p>L'emittente è esente dall'obbligo di trasmettere alla Consob le informazioni relative ai risultati dell'offerta, ai sensi dell'art. 13, comma 4 del Regolamento Consob n. 11971/99.</p> <p>L'emittente si impegna a mettere a disposizione del pubblico, sul sito internet della Cassa Rurale, un avviso contenente i risultati dell'offerta.</p>
<p><b><u>DATA DI REGOLAMENTO</u></b> <i>Modalità e termini per il pagamento e la consegna degli strumenti finanziari</i></p>	<p>Il pagamento del controvalore relativo all'importo sottoscritto dall'investitore sarà effettuato il 16/02/2015 (Data di Regolamento), che coincide con il giorno di godimento del prestito, mediante addebito del rapporto collegato al deposito amministrato (<i>conto corrente</i>) oppure per cassa.</p> <p>I titoli saranno messi a disposizione degli aventi diritto in pari data mediante deposito presso la Monte Titoli S.p.A..</p>
<p><b><u>FATTORI DI RISCHIO</u></b></p>	<p>La Banca invita gli investitori a prendere attenta visione del presente prospetto, al fine di comprendere i fattori di rischio connessi alla sottoscrizione della obbligazione. Per ulteriori approfondimenti relativi ai rischi di seguito indicati, si rinvia al documento "Pillar 3 - informativa al pubblico" dell'anno 2013 disponibile sul sito <a href="http://www.cr-ledro.net">www.cr-ledro.net</a> e alla Parte E - Informazioni sui rischi e sulle relative politiche di copertura" della "Nota Integrativa" al bilancio [•].</p> <p><b><u>RISCHIO DI CREDITO</u></b></p> <p>L'investitore che sottoscrive le obbligazioni diviene finanziatore della</p>

	<p>Banca e titolare di un credito nei confronti della stessa per il pagamento degli interessi e per il rimborso del capitale a scadenza. L'investitore è dunque esposto al rischio che la Banca divenga insolvente o non sia comunque in grado di adempiere a tali obblighi per il pagamento. Alla Banca e alle obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating". Va tuttavia tenuto in debito conto che l'assenza di rating non è di per sé indicativa della solvibilità della Banca e conseguentemente della rischiosità delle obbligazioni stesse. L'obiettivo di contenere il rischio di credito viene costantemente perseguito dal Consiglio d'amministrazione che indirizza l'attività della banca nel comparto.</p> <p><b>RISCHIO DI MERCATO</b></p> <p>Il rischio di mercato è il rischio derivante dalla variazione del valore di mercato (per effetto di movimenti dei tassi di interesse e delle valute) a delle obbligazioni. Si evidenzia che per le obbligazioni a tasso fisso/zero coupon l'impatto delle variazioni dei tassi di interesse di mercato sul prezzo delle obbligazioni è tanto più accentuato quanto più lunga è la vita residua del titolo. Mentre un titolo a tasso variabile sebbene segua l'andamento del parametro di indicizzazione, subito dopo la fissazione della cedola, il titolo può subire variazioni di valore in maniera inversa alle variazioni dei tassi di interesse di mercato. Pertanto in caso di vendita dei titoli prima della scadenza, il valore di mercato dei titoli potrebbe risultare inferiore anche in maniera significativa al Prezzo di Offerta delle medesime. Il rimborso integrale del capitale a scadenza, permette all'investitore di poter rientrare in possesso del proprio capitale e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato.</p> <p><b>RISCHIO DI LIQUIDITA'</b></p> <p>Il rischio è rappresentato dalla difficoltà o impossibilità per un investitore di vendere prontamente ed economicamente le Obbligazioni prima della loro scadenza naturale ad un prezzo in linea con il mercato, che potrebbe anche essere inferiore al prezzo di emissione del titolo. La liquidità del titolo è assicurata dal fermo impegno assunto dalla Cassa Rurale di Ledro Banca di Credito Cooperativo - Società Cooperativa di proporsi quale contropartita diretta con la clientela delle obbligazioni di propria emissione. Per il dettaglio sulle modalità di negoziazione si rimanda al paragrafo "condizioni di liquidità". Il sottoscrittore potrebbe, comunque, subire delle perdite in conto capitale nel disinvestimento delle Obbligazioni in quanto l'eventuale vendita potrebbe avvenire ad un prezzo inferiore al prezzo di sottoscrizione delle Obbligazioni stesse. Pertanto l'investitore, nell'elaborare la propria strategia finanziaria, deve avere ben presente che l'orizzonte temporale dell'investimento nelle Obbligazioni (definito dalla durata delle stesse all'atto dell'emissione e/o della sottoscrizione) deve essere in linea con le sue esigenze future di liquidità."</p> <p><b>RISCHIO DI CONFLITTO D'INTERESSE</b></p> <p>La presente Offerta è un'operazione nella quale la Cassa Rurale di Ledro, soggetto offerente e collocatore, ha un interesse in conflitto in quanto avente ad oggetto strumenti finanziari di propria emissione. La Cassa Rurale di Ledro, quale soggetto emittente e responsabile del</p>
--	--

	<p>presente Prospetto Informativo, rappresentata legalmente dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Baruzzi Marco, attesta che alcuni componenti il Consiglio di Amministrazione e il Collegio Sindacale ricoprono delle cariche analoghe in altre società e tale situazione potrebbe configurare dei conflitti di interesse. Nondimeno si riscontrano rapporti di affidamento diretto di alcuni componenti gli organi di amministrazione, di direzione e di controllo deliberati e concessi dalla Cassa Rurale di Ledro, in conformità al disposto dell'art. 136 del D. Lgs. N. 385/1993 e delle connesse istruzioni di vigilanza della Banca d'Italia.</p>
--	--

**DOCUMENTI A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO**

Per l'intera durata dell'offerta al pubblico possono essere consultati in formato cartaceo, presso la Sede Legale, la Sede Amministrativa dell'Emittente e presso tutte le Filiali, e in formato elettronico, nel sito internet dell'Emittente [www.cr-ledro.net](http://www.cr-ledro.net), i seguenti documenti:

- Statuto vigente dell'Emittente;
- Bilancio di esercizio della Bcc-CR di Ledro - chiuso al 31/12/2013 comprensivo della relazione di certificazione della società di revisione, relazione del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale;
- Copia del presente Prospetto Semplificato;
- Policy di esecuzione e trasmissione degli ordini;
- Policy di pricing;
- Fogli informativi.

**DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'**

<p><b><u>PERSONE RESPONSABILI</u></b>  <i>Sottoscrizione del responsabile delle informazioni fornite nel presente prospetto.</i></p>	<p>La Cassa Rurale di Ledro, legalmente rappresentata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Baruzzi Marco, munito dei necessari poteri, dichiara che, avendo adottato tutta la ragionevole diligenza a tale scopo, le informazioni contenute nel presente Prospetto Semplificato sono, per quanto a propria conoscenza, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.</p>
--	--